



ŠILUMOS PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS SU BUITINIŲ ŠILUMOS VARTOTOJU NR.
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

20..... m. d. , Vilnius

BUITINIS ŠILUMOS VARTOTOJAS

Kliento kodas	
Prisijungimo prie savitarna.chc.lt slaptažodis	
Buto (patalpų) savininko vardas, pavardė	
Buto (patalpų) savininko asmens kodas/gimimo metai	
Buto (patalpų) bendrasavininkio vardas, pavardė, asmens kodas / gimimo data	
Buto (patalpų) adresas (gatvė, pastato ir buto numeriai)	
Telefono numeris	
Elektroninio pašto adresas	
Sąskaitos pateikimas	Internetu <input checked="" type="checkbox"/> Paštu <input type="checkbox"/>
Korespondencijos siuntimo adresas (gatvė, namas, butas, pašto indeksas)	

OBJEKTO DUOMENYS

Buto (patalpų) unikalus Nr.	
Buto (patalpų) bendrasis plotas m ²	Bute gyvenančių (deklaruotų) žmonių skaičius
Vonios šildytuvų skaičius vnt.	Buto (patalpų) aukštis m
Karšto vandens tiekimo ir cirkuliacinės sistemos stovų skaičius vnt.	Karšto vandens skaitiklių skaičius vnt.
Šilumos paskirstymo metodas (-ai)	Nr.
Sutarties pasirašymo dieną Šilumos vartotojo pasirinkta/taikoma šilumos energijos kaina*	Vienanarė/dvinarė
Vidutinė šilumos vartojimo galia (toliau- Galia), MW **	
** Galia apskaičiuota :	pažymėta <input checked="" type="checkbox"/>
iš ne mažiau nei 12 mėnesių vartotojo sunaudotų šilumos kiekių	<input checked="" type="checkbox"/>
pagal pastato šildymo ir (ar) karšto vandens sistemos projektinę / inventorinę dokumentaciją	
taikant vidutinius energijos sąnaudų normatyvus	
Gyvenamajame name įrengtos karšto vandens tiekimo sistemos tipas:	pažymėta <input checked="" type="checkbox"/>
• karšto vandens sistemos tiekimo ir cirkuliacijos stovai įrengti virtuvėje ir buto pagalbinėse patalpose bei įrengtas vonios šildytuvus	<input checked="" type="checkbox"/>
• karšto vandens sistemos tiekimo ir cirkuliacijos stovai įrengti buto pagalbinėse patalpose bei įrengtas vonios šildytuvus	
• karšto vandens sistemos tiekimo ir cirkuliacijos stovai įrengti buto pagalbinėse patalpose, bet nėra vonios šildytuvo	
• kai karšto vandens cirkuliacija yra tik namo rūsyje	
• kai karšto vandens tiekimo sistema be cirkuliacijos	
• kita (irašyti)	
Šildomų grindų (kai šildymo įrenginiai prijungti prie karšto vandens cirkuliacijos sistemos) bendras plotas	m ²

ŠILUMOS TIEKĖJAS

AB Vilniaus šilumos tinklai	
Buveinės adresas	Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius
Korespondencijos adresas	Spaudos g. 6-1, LT-05132 Vilnius
Kodas	124135580
PVM mokėtojo kodas	LT241355811
Telefono numeris	1840
Elektroninis pašto adresas	info@chc.lt
Interneto svetainės adresas	www.chc.lt

ATSISKAITYMAS UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

Mokėtina suma 20... m. mėn. ... d.	_____ Eur
Atsiskaitymo laikotarpis	Vienas kalendorinis mėnuo
Atsiskaitymo terminas	Buitinis šilumos vartotojas sumoka Šilumos tiekėjui pagal pastarojo pateiktą pranešimą (sąskaitą) ne vėliau kaip iki paskutinės po ataskaitinio mėnesio kalendorinės dienos. Mokėjimo įskaitymo data – piniginių lėšų įskaitymo į Šilumos tiekėjo banko sąskaitą data
Delspinigių skaičiavimas	Neatsiskaičius Sutartyje nustatytu terminu, Buitiniam šilumos vartotojui už kiekvieną pradelstą dieną Šilumos tiekėjas apskaičiuoja 0,02 % (dvi šimtosios procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos

Toliau **Šilumos tiekėjas** ir **Buitinis šilumos vartotojas** kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai **Šalimi**.

SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ NUOSTATOS

1. Pagal šią **Sutartį Šilumos tiekėjas** tiekia **Buitiniam šilumos vartotojui** šilumą butui ir pastato bendrojo naudojimo patalpoms šildyti (šilumos energija bendroms reikmėms), šaltam vandeniui pašildyti (iki teisės aktais nustatytos karšto vandens temperatūros) ir karšto vandens temperatūrai palaikyti pastato karšto vandens sistemoje.

2. **Buitinis šilumos vartotojas** patvirtina, kad prieš **Sutarties** pasirašymą, **Šilumos tiekėjas** pateikė visą **Buitinio šilumos vartotojo** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su šilumos tiekimo paslauga bei šia **Sutartimi** prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, **Šalims** pagal šią **Sutartį** tenkančia atsakomybe. Už informacijos, kurią pagal **Sutartį Šilumos tiekėjui** teikia **Vartotojas**, savalaikį pateikimą, taip pat teisingumą ir tikslumą atsako **vartotojas**.

3. **Sutarties** Bendrosios sąlygos yra neatsiejama Specialiųjų sąlygų dalis. Bendrosios sąlygos skelbiamos viešai Šilumos tiekėjo interneto svetainėje www.chc.lt. Klientui pageidaujant šios sąlygos siunčiamos el. paštu, paštu arba pateikiamos klientų aptarnavimo vietoje.

4. **Sutartis** įsigalioja nuo jos pasirašymo momento (patvirtinimo parašo faksimile). **Sutartis** sudaroma neterminuotam laikotarpiui. **Sutartis** gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. **Buitinis šilumos vartotojas**, perleidęs butą (patalpas) kito asmens nuosavybėn, privalo ne vėliau kaip per 10 darbo dienų pranešti karšto vandens ir (ar) šilumos apskaitos prietaisų rodmenis ir kitą galutiniam atsiskaitymui būtiną informaciją **Šilumos tiekėjui** bei visiškai atsiskaityti už suteiktas paslaugas.

5. **Šilumos tiekėjui**, gavus informaciją iš **Buitinio šilumos vartotojo** ar Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo VĮ Registrų centras apie buto (patalpų) savininko pasikeitimą, ši **Sutartis** vienašališkai be atskiuro raštiško pranešimo laikoma nutraukta ir konkludentiniais veiksmais nuo buto (patalpų) savininko pasikeitimo momento yra sudaryta šilumos pirkimo–pardavimo sutartis su nauju buto (patalpų) savininku (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.384)

6. Informacija apie tvarkomus asmens duomenis pateikta **Sutarties** Specialiųjų sąlygų 1 priede.

7. Ši **Sutartis** sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

Priedai:

1 priedas Informacija apie tvarkomus asmens duomenis.

ŠILUMOS TIEKĖJAS

BUITINIS ŠILUMOS VARTOTOJAS

(vardas, pavardė, parašas)

(vardas, pavardė, parašas)